



Agence Varoise Immobilière

Une autre façon de voir l'immobilier

**Annonce référence : 12333**



LE BEAUSSET-VENTE ET ACHAT-MAISON T3: Jolie petite villa de 70 m<sup>2</sup> + extension de 40 m<sup>2</sup> sur terrain de 2000 m<sup>2</sup> plein sud avec vue mer fantastique, séjour avec cuisine aménagée et équipée, 1 chambre, SDE, possibilité 2 chambres en plus dans extension en cours + terrasse couverte de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine d'été, garage, le tout entièrement rénové, belles prestations. Classe Energie C

Prix : 395000 Euros, Frais d'agence inclus

## Fiche technique

Ville : LE-BEAUSSET - 83330

Surface habitable : 70m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salle(s) d'eau : 1

Nombre de wc : 1

Chauffage : Electricité

## Options

Alarme, Arrosage automatique, Climatisation, Double vitrage, Fosse septique, Garage, Interphone, jardin, Parking, Piscine, Portail électrique, Terrasse - Chambre n°1: 18.00 m<sup>2</sup> - Chambre n°2: 21.00 m<sup>2</sup> - Jardin: 1994.00 m<sup>2</sup> - Pièce à vivre: 33.00 m<sup>2</sup> - Terrasse n°1: 50.00 m<sup>2</sup>

## Agence Varoise Immobilière

21 BIS avenue Gallieni

(rond point de Portissol)

83110 Sanary-sur-Mer

Tél : 04 94 26 23 06

Fax : 04 94 25 03 27

[avi-sanarysurmer@orange.fr](mailto:avi-sanarysurmer@orange.fr)

