



Agence Varoise Immobilière

Une autre façon de voir l'immobilier

**Annonce référence : 12389**



SAINT CYR SUR MER-VENTE ET ACHAT-MAISON T4: Proche de la Cadière, sur terrain de 2000 m<sup>2</sup>, villa T4 de 120 m<sup>2</sup> environ + sos sol aménageable de 70 m<sup>2</sup>, 3 chambres, 2 SDB, plein sud, piscine, vue magnifique sur la vallée, position dominante, séjour de 62 m<sup>2</sup>, cuisine indépendante de 12 m<sup>2</sup>. Classe energie D

Prix : 725000 Euros, Frais d'agence inclus

## Fiche technique

Ville : SAINT-CYR-SUR-MER - 83270

Surface habitable : 116m<sup>2</sup>

Nombre de pieces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salle(s) de bain : 1

Nombre de salle(s) d'eau : 1

Nombre de wc : 2

Chauffage : Fuel

## Options

Arrosage automatique, Balcon, Cave, Cellier, Cheminée, Garage, jardin, Portail électrique, Rangements, Terrasse -  
Chambre n°1: 13.00 m<sup>2</sup> - Chambre n°2: 13.70 m<sup>2</sup> - Chambre n°3: 10.30 m<sup>2</sup> - Cuisine: 11.00 m<sup>2</sup> - Jardin: 2023.00 m<sup>2</sup> - Séjour: 60.00 m<sup>2</sup>

## Agence Varoise Immobilière

21 BIS avenue Gallieni

(rond point de Portissol)

83110 Sanary-sur-Mer

Tél : 04 94 26 23 06

Fax : 04 94 25 03 27

[avi-sanarysurmer@orange.fr](mailto:avi-sanarysurmer@orange.fr)

