



Agence Varoise Immobilière

Une autre façon de voir l'immobilier

**Annonce référence : 12039**

SANARY SUR MER-VENTE ET ACHAT-MAISON T7: Quartier Beaucours, proche plages, tr#egrave#s jolie maison de 200m<sup>2</sup> sur terrain paysag#eacute# de 760 m<sup>2</sup> avec piscine et garage, hall, s#eacute#jour/salon, 5 chambres, 3 salles de bains, cuisine #eacute#quip#eacute#e + d#eacute#pendances et lingerie. Possibilit#eacute# de faire 2 logements de 100 m<sup>2</sup> chacun. Tr#egrave#s bon #eacute#tat. Classe Energie D

Prix : 799000 Euros, Frais d'agence inclus

## Fiche technique

Ville : SANARY-SUR-MER - 83110

Surface habitable : 200m<sup>2</sup>

Nombre de pieces : 7

Nombre de chambres : 5

Nombre de salle(s) de bain : 3

Nombre de wc : 4

Chauffage : Electricit#eacute#

## Options

Alarme, Arrosage automatique, Chemin#eacute#e, Garage, Interphone, jardin, Piscine, Portail #eacute#lectrique, Rangements, Tout #agrave# l#eacute#gout, Visiophone - Cuisine: 12.00 m<sup>2</sup> - Jardin: 760.00 m<sup>2</sup> - S#eacute#jour: 42.00 m<sup>2</sup>

## Agence Varoise Immobilière

21 BIS avenue Galliéni

(rond point de Portissol)

83110 Sanary-sur-Mer

Tél : 04 94 26 23 06

Fax : 04 94 25 03 27

[avi-sanarysurmer@orange.fr](mailto:avi-sanarysurmer@orange.fr)

